

AIGUAOLIVA II – Solar Urbano



www.calamontero.com



Localización

El Conjunto de solares de Agua Oliva II están ubicados en la Comunidad Valenciana, en la población de Vinaròs, una de las poblaciones con más desarrollo industrial, turístico y residencial de la provincia de Castellón.



Ajuntament de
Vinaròs

Patronat
Municipal
de Turisme

VINARÒS

•AIGUAOLIVA II





 **Terreno Urbano**

Características Principales – AIGUAOLIVA II

Datos básicos de las parcelas componentes de AIGUAOLIVA II tipo solar urbano

CALA PUNTAL , AE7- AE8- AE9

- Superficie total: 6.111m²
- Tipo: Suelo Urbano perteneciente a una unidad de ejecución
- Ref. catastrales:
 - Parcela AE7: 4006902BE8840N0001XS
 - Parcela AE8: 4006501BE8840N0001BS
 - Parcela AE9: 4006901BE8840N0001DS
- Edificabilidad TOTAL 0,52% : 3.177,72 m²t + 50% terrazas.
- Uso permitido: Residencial



— Terreno urbanizable

**Datos básicos de la parcela componente de AGUAOLIVA II tipo solar urbanizable
perteneciente a unidad de ejecución:**

- PL Poligono 32 – URB 175
- Superficie total: 11.737m²
- Tipo: Suelo Urbanizable Programado perteneciente a una unidad de ejecución
- Ref. catastrales: 4006903BE8840N0001IS
- Edificabilidad TOTAL 0,52% : 6.123,54 m² + 50% terrazas.
- Dirección del solar: *Sector UE1-R01 DEL P.G.O.U DE VINAROS*

Otros datos de interés:

Lis-Playa S.A empresa propietaria y vendedora de los solares ,tiene presentada alternativa técnica como agente urbanizador ante el Magnifico Ayuntamiento de Vinaròs.